

# A G R I C U L T U R A

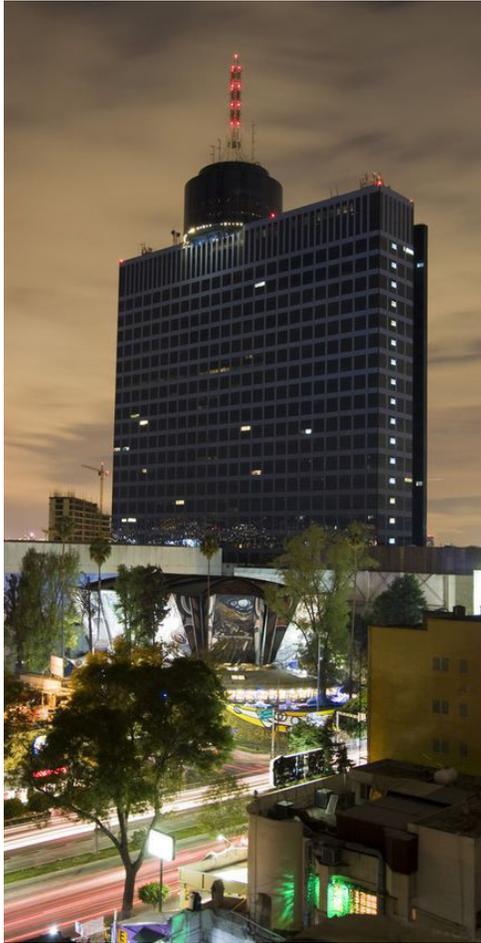
106

# EL BARRIO

ESCANDÓN II SECCIÓN



Escandón, historia de tradición y cultura dentaria en CDMX



La Colonia Escandón II sección cuenta con una gran ubicación, colindando con las colonias nápoles y condesa las cuales comparten galerías, restaurantes y edificaciones de diferentes estilos arquitectónicos como lo son el art decó y el neocolonial. Sus calles llenas de historia ofrecen un ambiente cultural y familiar albergando parques emblemáticos del lugar como lo es el jardín Morelos.



Sitios de esparcimiento, recreación y cultura



1. Minería 44 Escandón II secc, Miguel Hidalgo
2. Jardín Morelos
3. Parque México
4. Parque España
5. Fondo de Cultura Económica
6. Ecoducto
7. World Trade Center
8. Poliforum
9. Jardín Ramón Lopez Velarde

# EL PROYECTO

EDIFICIO USO MIXTO



El proyecto denominado Agricultura 106 consiste en un edificio de uso mixto de 3 niveles y un semisótano. La planta baja cuenta con un local comercial con entrada privada desde la calle Agricultura. Un total de 12 departamentos –componen al conjunto que se relaciona con el exterior y el edificio existente.

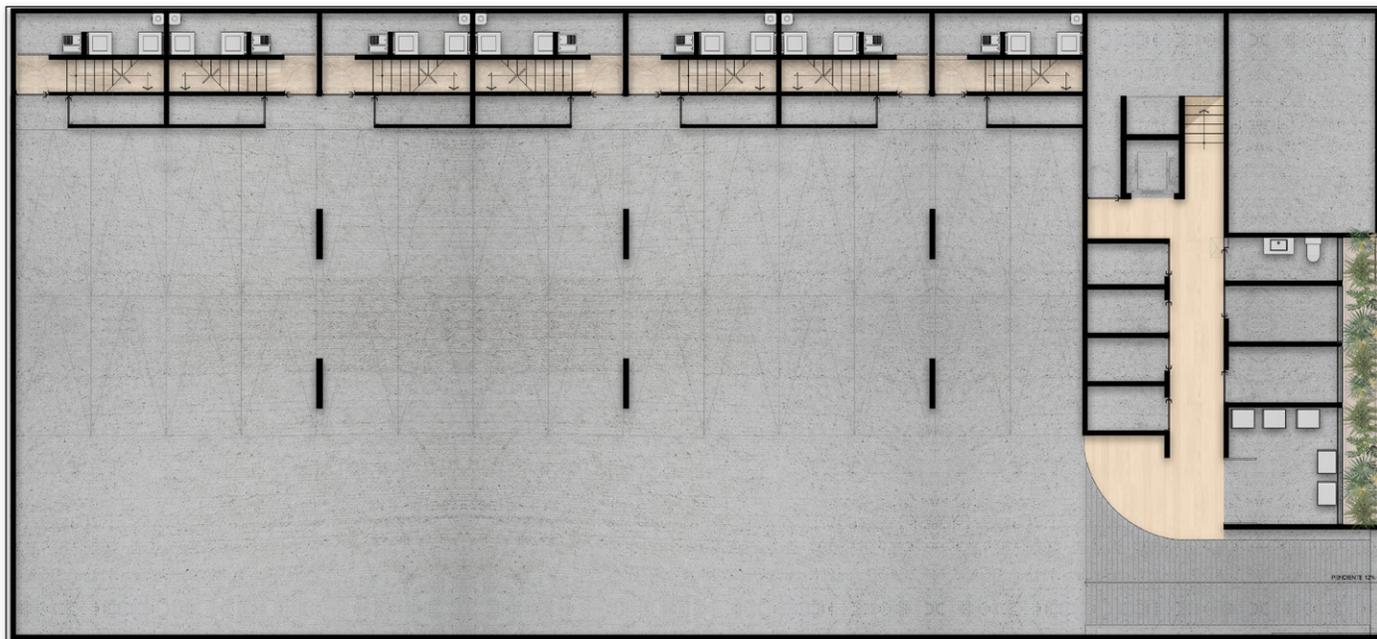












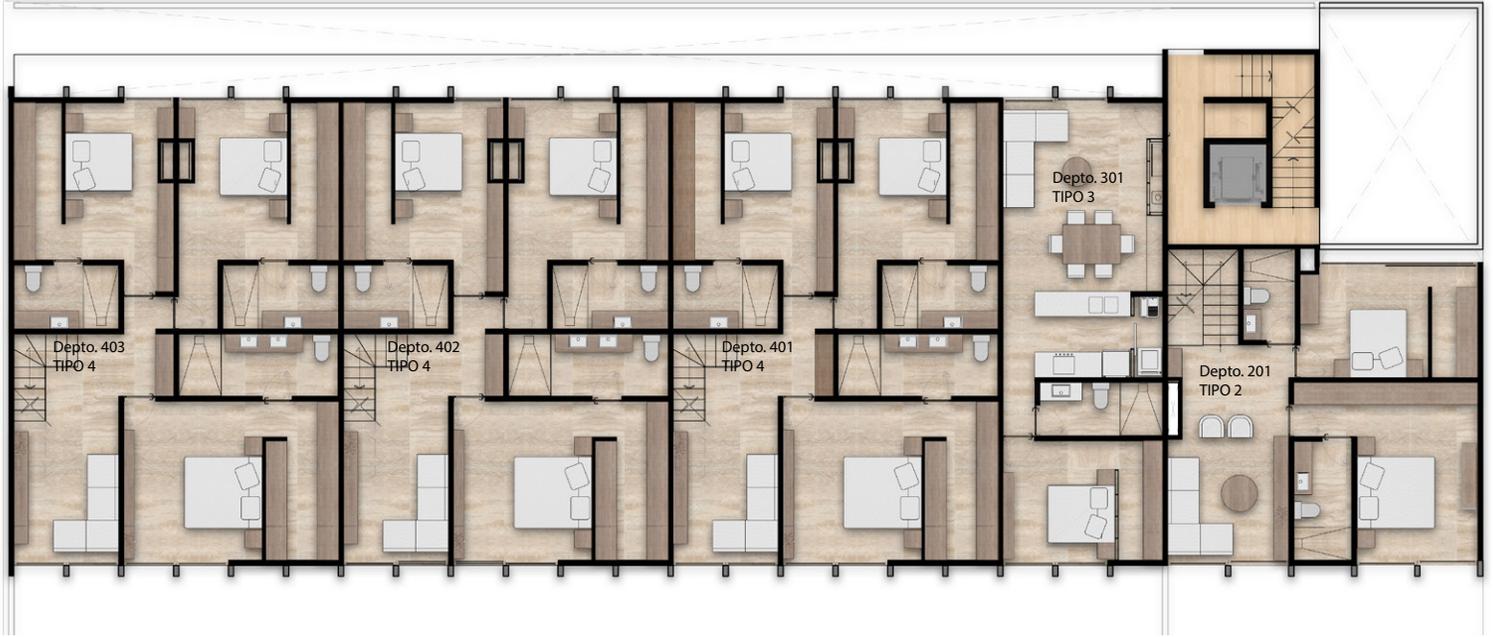
Planta estacionamiento



Planta Baja



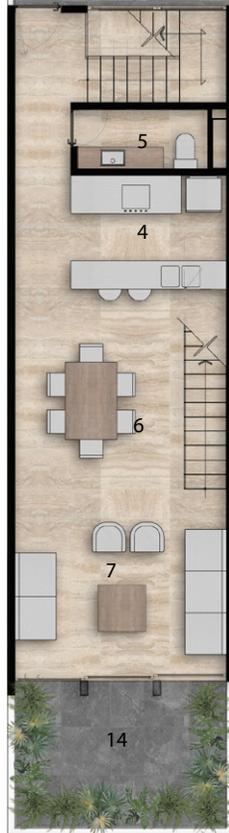
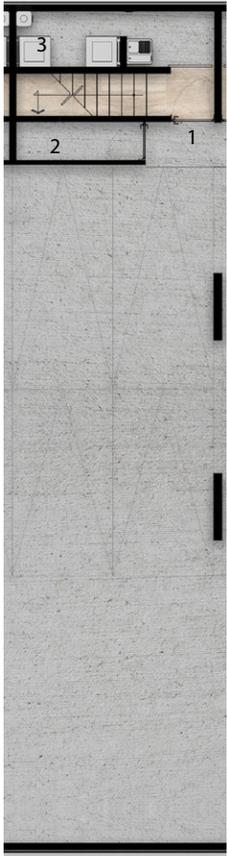
Primer nivel



Segundo nivel



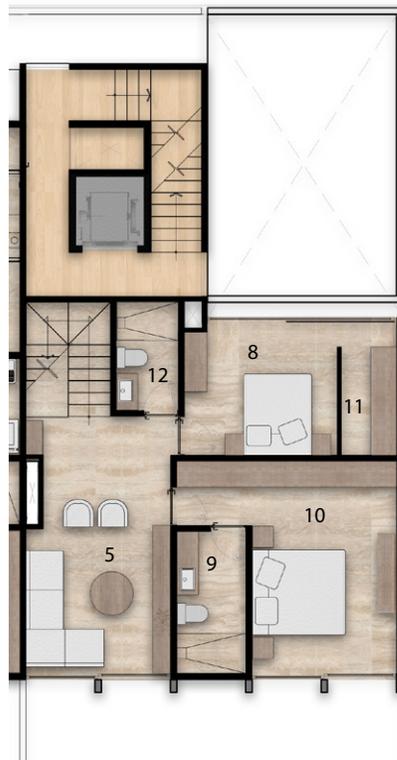
Nivel Roof garden



## Departamento Tipo 1

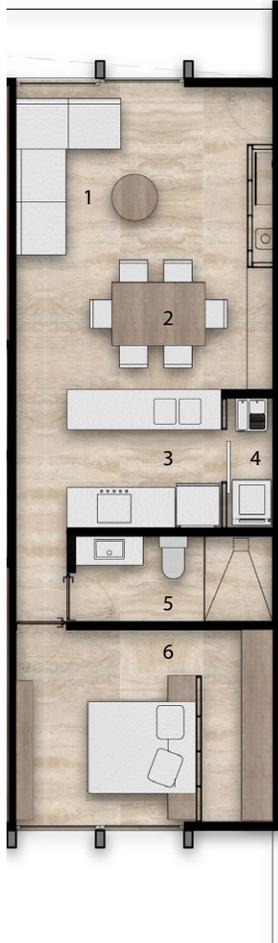
163.00 m<sup>2</sup>

1. Acceso privado desde estacionamiento
2. Bodega
3. Cuarto de lavado
4. Cocina
5. Toilett
6. Comedor
7. Estancia
8. Recámara principal
9. Vestidor
10. Baño
11. Recámara 2
12. Vestidor
13. Baño
14. Terraza



## Departamento Tipo 2 187.00 m<sup>2</sup>

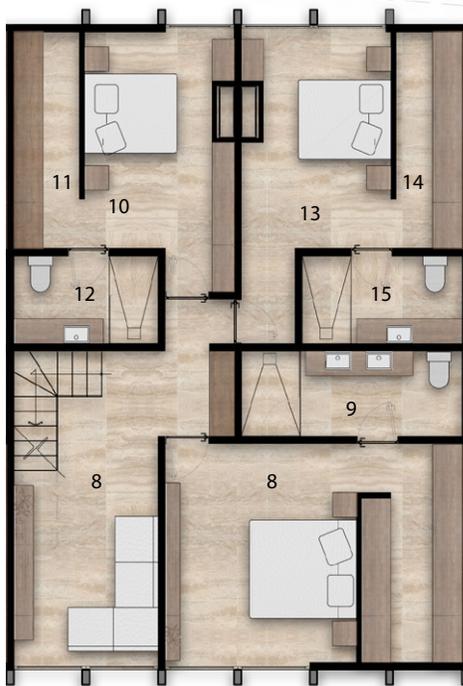
1. Estancia
2. Comedor
3. Cocina
4. Toilet
5. Cuarto de lavado
6. Terraza
7. Sala de TV
8. Recámara principal
9. Baño principal
10. Recámara 2
11. Vestidor
12. Baño compartido



## Departamento Tipo 3

61.00 m<sup>2</sup>

1. Estancia
2. Comedor
3. Cocina
4. Cuarto de lavado
5. Recámara principal
6. Baño principal



## Departamento Tipo 4 235.00 m<sup>2</sup>

1. Estancia
2. Comedor
3. Cocina
4. Toilett
5. Cuarto de lavado
6. Terraza
7. Sala de TV
8. Recámara principal
9. Baño principal
10. Recámara 2
11. Vestidor
12. Baño compartido

Proyecto de Arquitectura:  
Taller 2m

Desarrollo y Ventas:  
Land Proyectos Inmobiliarios

informes: 50 11 51 50 - 55 [www.landproyectos.com.mx](http://www.landproyectos.com.mx)

T A L L E R

2 M

**LAND**  
PROYECTOS INMOBILIARIOS